

	<b>MESTO SVIDNÍK</b>	
	<b>Všeobecne záväzné nariadenie</b>	Číslo: <b>12/2011</b>

*Mesto Svidník podľa §-u 6 ods. 1 a §-u 11 ods. 4 písm. g/ zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §-u 27 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva pre územie mesta Svidník toto*

### **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 12/2011,**

**ktorým sa vyhlasuje zmena č. 2 Územného plánu mesta Svidník a ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie mesta Svidník č. 2/2009 v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. 2/2010, ktorými bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Svidník**

*Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

Vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa:	<b>25. november 2011</b>
Zverejnený na internetovej stránke mesta dňa:	<b>25. november 2011</b>
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	<b>26. november 2011</b>
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	<b>6. decembra 2011</b>
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	-
Pripomienky písomne:	<b>Mestský úrad Svidník, Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník</b>
Pripomienky elektronicky :	<b>prednosta@svidnik.sk</b>
Pripomienky faxom:	<b>054/7522 394</b>

#### **Schválené** všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní Mestského zastupiteľstva vo Svidníku dňa:	<b>12. december 2011</b>
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta dňa:	<b>14. december 2011</b>
Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom:	<b>15. január 2012</b>
Zvesené z úradnej tabule dňa:	<b>13. január 2012</b>
Číslo uznesenia, ktorým bolo schválené:	<b>129/2011</b>

Článok 1  
**Účel nariadenia**

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje zmena číslo 2 Územného plánu mesta Svidník, ako podklad pre usmerňovanie ďalšej výstavby a majetkoprávne usporiadanie pozemkov. Priestorové vymedzenie zmeny č. 2 je dané jej grafickou časťou.

Článok 2  
**Rozsah platnosti**

Všeobecne záväzné nariadenie má pôsobnosť na celom území katastra nehnuteľnosti mesta Svidník.

Článok 3  
**Záväzné regulatívy**

Záväzná časť Zmeny č. 2 Územného plánu mesta Svidník, ktorej obsahom sú záväzné regulatívy funkčného a priestorového využitia územia mesta a grafická časť tvorí prílohu tohto všeobecne záväzného nariadenia.

Článok 4  
**Účinnosť**

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku uznesením číslo 129/2011 zo dňa 12.11.2011.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník, v zmysle §-u 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť 30 dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

*Ing. Ján Holodňák v. r.*  
primátor mesta

## Z Á V Ä Z N Á Č A S Ť

zmeny č. 2 Územného plánu mesta Svidník schválená uznesením Mestského zastupiteľstva vo Svidníku číslo 129/2011 zo dňa 12.11.2011, ktorou sa mení a dopĺňa záväzná časť Územného plánu mesta Svidník schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 259 zo dňa 29.9.2009 a jeho zmeny č. 1 schválenej uznesením Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 355 zo dňa 20.9.2010

### Článok I Záväzné regulatívy

#### 1. Zásady a regulatívy priestorového a funkčného využívania územia mesta.

Menované zásady a regulatívy sa dopĺňajú v nasledovnom rozsahu:

##### **a) Obytné územie a zmiešané územie**

1.10) Menovaná kapitola sa dopĺňa nasledovne:

Novú verejnú občiansku vybavenosť realizovať:

- v navrhovanom obytnom súbore „Pri pamätníku
- na rozvojových plochách na Bardejovskej ulici pri kúpalisku
- v areáli Nemocnice s poliklinikou
- pozdĺž ul. Sovietskych hrdinov
- v navrhovanom obytnom súbore VVaK
- *na ul. 8. Mája pri Sociálnej poisťovni*
- *na lokalite autobusová stanica formou prestavby a dostavby časti plôch jestvujúceho dopravného zariadenia*

1.11) Menovaná kapitola sa dopĺňa nasledovne:

Novú občiansku vybavenosť v zmiešanom území vybavenosti a výroby realizovať:

- v navrhovanom priemyselnom parku Svidník – Juh (II. etapa)
- v navrhovanej priemyselnej zóne Svidník – Sever
- na rozvojových plochách na Bardejovskej ulici
- *v priemyselnej zóne Svidník – Sever na ploche zmiešaného územia v areáli Potravinárskych strojární, a.s. Svidník*
- *v rozptyle na ul. Sovietskych hrdinov, Pod lyžiarskym vlekom v rozsahu návrhu Zmeny č. 2 ÚPN mesta*

**1.16) Realizovať novú bytovú výstavbu v zmiešanom území s mestskou štruktúrou na lokalite ul. Kutuzovova nadstavbou jestvujúceho obchodného centra**

## **b) Výrobné územie a zmiešané územie**

1.4) Menovaná kapitola sa dopĺňa nasledovne:

Nové plochy pre menšie areály výrobných služieb, skladového hospodárstva a dopravných služieb zabezpečiť:

- v zmiešanom území na rozvojovej lokalite Dukla
- v zmiešanom území v navrhovanom obytnom súbore „Pri pamätníku“ vo väzbe na bývalý hospodársko-administratívny areál ŠM
- v zmiešanom území na Bardejovskej ulici
- **v zmiešanom území na rozvojovej lokalite na ul. Sovietskych hrdinov, Pod lyžiarskym vlekom**
- **v zmiešanom území Svidník – Sever na ploche Potravinárskych strojární, a.s. Svidník**

## **3. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia**

Menované zásady a regulatívy sa dopĺňajú v nasledovnom rozsahu:

### **a) V oblasti cestnej dopravy**

5) Menovaná kapitola sa dopĺňa nasledovne:

Jestvujúce miestne komunikácie (prístupové a obslužné komunikácie) rešpektovať a postupne ich rekonštruovať. U navrhovaných rozvojových lokalít obytného územia realizovať:

- v obytnom súbore „Pri pamätníku“ nové prístupové a obslužné komunikácie v kategórii MO 8/40, MOK 7,5/40 a MO 6,5/40 vo funkčnej triede C2 a C3
- v obytnom súbore sídlisko Dukla – dostavba prístupové a obslužné komunikácie v kategórii MO 6,5/40 vo funkčnej triede C3
- na lokalite „IBV nad SPP“ prístupové a obslužné komunikácie v kategórii MO 6,5/40 vo funkčnej triede C3
- na lokalite sociálnych bytových domov nižšieho štandardu „Pri športovom areále“ obslužnú komunikáciu MO 6,5/40 vo funkčnej triede C3
- **na lokalitu rodinných domov „Svidník VVaK“ prístupovú komunikáciu v kategórii MO 6,5/30 vo funkčnej triede C3**

### **b) Dopravné zariadenia a služby, hromadná doprava osôb, pešia a cyklistická doprava**

3) Menovaná kapitola sa dopĺňa nasledovne:

Jestvujúcu hlavnú autobusovú stanicu mesta zachovať, výpravnú budovu prebudovať na polyfunkčný objekt s prevahou občianskej vybavenosti ~~a možnosťou realizácie parkovacieho domu~~. **Prebudovať časť dopravného územia autobusového nástupišt'a autobusovej stanice mesta na nové obytné územie s plochami verejnej občianskej vybavenosti.** Pre obsluhu navrhovaného obytného a výrobného územia hromadnou osobnou dopravou (priemyselný park Svidník – Juh, priemyselná zóna Svidník – Sever a rozvojové obytné súbory) zriadiť nové zástavky autobusovej MHD a SAD v rozsahu návrhu ÚPN mesta pri dodržiavaní prípustných dochádzkových vzdialeností.

Článok II  
Návrh verejnoprospešných stavieb

**1) Návrh plôch pre verejnoprospešné stavby, zoznam verejnoprospešných stavieb a návrh plôch na asanáciu**

*Nové plochy pre verejnoprospešné stavby, nové verejnoprospešné stavby a plochy na asanáciu sa nenavrhujú.*

**Ing. Ján H o l o d ň á k   v. r.**  
**primátor mesta**

**Poznámka:**

- v navrhovanom obytnom súbore VVaK - písmo textu pôvodného znenia záväznej časti ÚPN
- ~~...a možnosťou realizácie parkovacieho domu~~ - písmo textu pôvodného znenia záväznej časti ÚPN ktorý sa vypúšťa
- *na ul. 8. Mája pri Sociálnej poisťovni* - písmo doplneného znenia záväznej časti v rozsahu Zmeny č. 2 ÚPN