

M e s t o S V I D N Í K

Svidník, dňa: 20.6.2007

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník číslo 2/2007

ktorým sa vyhlasuje zmena číslo 5 Územného plánu mesta Svidník a mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie mesta Svidník č. 2/2006, ktorým bolo vyhlásené aktualizované a úplné znenie záväznej časti Územného plánu mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku podľa §-u 6 ods. 1 a §-u 11 ods. 4 písm. g/ zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §-u 27 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva pre územie mesta Svidník

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník číslo 2/2007

ktorým sa vyhlasuje zmena číslo 5 Územného plánu mesta Svidník a mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie mesta Svidník č. 2/2006, ktorým bolo vyhlásené aktualizované a úplné znenie záväznej časti Územného plánu mesta Svidník

§ 1

Účel nariadenia

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje zmena číslo 5 Územného plánu mesta Svidník, ako podklad pre usmerňovanie ďalšej výstavby a majetkoprávne usporiadanie pozemkov. Priestorové vymedzenie zmeny č. 5 je dané jej grafickou časťou.

§ 2

Rozsah platnosti

Všeobecne záväzné nariadenie má pôsobnosť na celom území katastra nehnuteľnosti mesta Svidník.

§ 3
Záväzné regulatívy

Záväzná časť Zmeny č. 5 Územného plánu mesta Svidník, ktorej obsahom sú záväzné regulatívy funkčného a priestorového využitia územia mesta a grafická časť tvorí prílohu tohto všeobecne záväzného nariadenia.

§ 4
Účinnosť

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku uznesením číslo 49/2007 zo dňa 20.6.2007.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník, v zmysle §-u 6 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť 30 dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Ing. Michal B a r t k o
primátor mesta

Z Á V Ä Z N Á Č A S Ť

Územného plánu mesta Svidník schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 20/1997, dňa 6.11.1997 – aktualizovaná v súlade so zmenami číslo 1 /schv. uzn. MsZ č. 25/2002/, číslo 2 /schv. uzn. MsZ č. 26/2002/, číslo 3 /schv. uzn. MsZ č. 13/2004/, číslo 4 /schv. uzn. MsZ č. 22/2006, ktorým bolo vyhlásené aktualizované a úplné znenie záväznej časti/ a zmenou číslo 5 schválenou uznesením Mestského zastupiteľstva vo Svidníku číslo 49/2007 zo dňa 20.6.2007

Čl. I Záväzné regulatívy

1. Regulatívy funkčného využitia územia, odsek záväzné funkčné využitie územia urbanistických obvodov sa mení a dopĺňa nasledovne:

Číslo UO:	Názov urbanistického obvodu:	/viď graf.príloha/
	Funkčné využitie:	

001 Svidník - stred

V severnej časti obvodu je územie s viacpodlažnou bytovou zástavbou (okrsok H) včítane základnej občianskej vybavenosti (ZŠ, MŠ). Zástavba rodinných domov na Komenského ul. je navrhovaná na prestavbu a navrhuje sa tam výstavba zariadení občianskeho vybavenia. **Jestvujúcu plochu s vybavenosťou na rohu ul. Komenského a ul. L. Štúra na okraji obytného okrsku „H“ rekonštruovať a dobudovať na zmiešané územie nezávadnej výroby a občianskej vybavenosti (ZÚP)**

V južnej časti obvodu je zástavba rodinných domov mestského typu. Bytové domy južne od Centrálnej ulice modernizovať a rekonštruovať. Zariadenia celomestskej a nadmestskej vybavenosti sú sústredené okolo Centrálnej ul. a ul. Sov. hrdinov. Pešia zóna na Centrálnej ulici sa dobudováva.

3/ Priestorový územný rozvoj a usporiadanie mesta

Dopĺňa sa:

- Prebudovať jestvujúcu zástavbu vybavenosti na okraji obytného okrsku „H“ na rohu ul. Komenského a ul. L. Štúra na zmiešané územie pre účely nezávadnej výroby a občianskej vybavenosti. Povoľuje sa dostavba a rekonštrukcia areálu.**

Ing. Michal B a r t k o
primátor mesta