

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO VO SVIDNÍKU

ČÍSLO: 2/1996

VO SVIDNÍKU, 29.10.1996

NARIADENIE mesta SVIDNÍK

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku na svojom zasadaní dňa 29.10.1996 v zmysle zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR číslo 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení zákona NR SR č. 151/1995 Z.z. sa uznieslo na novelizácii VZN mesta Svidník číslo 4/1995 zo dňa 21.12.1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov takto:

ČLÁNOK I.

PREDMET PREVODU VLASTNÍCTVA BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Novelizáciou sa článok II. ods. 1 VZN mesta Svidník č. 4/1995 dopĺňa o:

- a/ vyňatie bloku D/33 na ul. Čsl. armády z predaja bytov do ukončenia zateplenia a výstavby podkrovných bytov,
- b/ vyňatie internátneho zariadenia na ul. Sov. hrdinov č. 436/28, v ktorom sa zriaďujú malometrážne byty, z predaja bytov a tieto budú po dobu minimálne 15 rokov slúžiť ako byty trvalé nájomné.

ČLÁNOK II.

SPÔSOB ÚHRADY CENY BYTU NEBYTOVÉHO PRIESTORU A POZEMKU

Novelizáciou sa článok V. ods. 1, písm. a,b,c VZN mesta Svidník č. 4/1995 nahrádza nasledovným textom:

Pri cene bytu:

- a/ do 20 000,- Sk kupujúci uhradí pri podpísaní zmluvy o prevode vlastníctva bytu a pozemku v hotovosti celú čiastku,

- b/ nad 20 000,- Sk uhradí v hotovosti 20 000,- Sk, zostatok v pravidelných mesačných bezúročných splátkach do troch rokov odo dňa podpísania zmluvy,
- c/ kupujúcemu sa poskytne zľava vo výške 10 % ak zaplatí v hotovosti celú sumu pri podpise kúpno-predajnej zmluvy,
- d/ kupujúcim sa poskytne zľava 20 % z celkovej ceny bytu a pozemku v prípade kúpy bytov a pozemkov celého vchodu,
- e/ za hotovosť sa považuje aj dlhopis Fondu národného majetku SR v hodnote 9 000,- Sk,
- f/ pri úhrade dlhopismi v hodnote 9 000,- Sk sa budú dlhopisy brať len do výšky ceny bytu, pričom násobok hodnoty dlhopisov nesmie prekročiť cenu bytu a pozemku,
- g/ nájomca môže platiť dlhopismi vlastnými, resp., ktoré nadobudol v zmysle § 116 OZ cestou RMS, ale vždy len do ceny bytu a pozemku podľa ods. f/.

ČLÁNOK III.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku, uznesením číslo 14 zo dňa 29.októbra 1996 a nadobúda účinnosť dňom 15.novembra 1996.
2. Zrušuje sa čl. V, ods. 1, písm. a,b,c VZN mesta Svidník číslo 4/1995 zo dňa 21.12.1995.

Karol Kalinák v.r.
primátor mesta